



BERUFLICHER WERDEGANG

Ausbildung und Abschluss:

Studium an der Rheinisch Westfälischen Technischen Hochschule (RWTH) Aachen
Diplom Wintersemester 1986 /1987, Gesamtnote: sehr gut

Tätigkeit als Angestellter:

1987: Mitarbeit in den Architekturbüros: dt8, Planungsgruppe Köln;
Prof.Sting/H.Zanger, Aachen; Planungsgruppe Deutsche Bank, Jöhnssen + Vieten
mit HPP

1988 - 1990 Mitarbeiter der Landesentwicklungsgesellschaft NW, zuständig für Entwicklung und Realisierung von Gewerbeparks etc.

Selbständige Tätigkeit seit Juli 1990,

Büro- und Projektpartnerschaften u. a. mit Dipl.-Ing. U. Meincke, Dipl.-Ing. K. Schmelzer, Dipl.-Ing. Th. Walta und Dipl.-Ing. A. Wehmöller

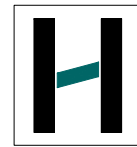
Themenschwerpunkte:

Wasserfreizeitanlagen, Sauna- und Wellnessanlagen, Gesundheitszentren, Hotelanlagen und Resorts, Umnutzung und Sanierung im Bereich Denkmalschutz, Wohn- und Gewerbebau, Facility Management

Beispiele aus der Referenzliste:

Wasserfreizeitanlagen, Hotels etc.

- Diverse Gutachten bezüglich Neubau und Sanierung von Sport- und Wasserfreizeitanlagen: Rheinparktherme in Bad Hönningen, Freizeitbad der Stadt Herzogenrath, Kommunal- und Freibad Boppard, Euregiobad Aquana Würselen, Tropic Kreuzau, Ostseetherme Usedom
- Neubau des „Waikiki“ - Erlebnis- und Kommunal-/Sportbad Zeulenroda, Fertigstellung 1997
- HCC - Rostock, Errichtung einer Groß-Saunaanlage, Fertigstellung 1999
- Beratungsleistungen für Therme im Resort „Land Fleesensee“, eröffnet 2000
- Umbau, Erweiterung und Neugestaltung des Hallen- und Freibades in Verden/Aller, Fertigstellung März 2000
- Planung eines privaten Schwimmbads mit Sauna, Bad Zwischenahn, 2002
- Umbau und Sanierung der Mineraltherme Bad Teinach, Fertigstellung 2005
- Planung Erweiterung Wellnessbereich „Strandhotel Heringsdorf“, Insel Usedom, 2005
- Planung einer „medical Wellness-Anlage“ im Betreuungszentrum, Ahlen, 2009



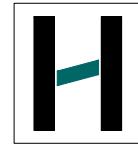
- Entwicklung von Wasserfreizeitanlagen in diversen Resorts von „Landal Green Parks“, z. B. Walensee, CH; Travemünde, Schönhagen
- Projektentwicklungen für Hotels und Freizeitobjekte in Österreich, Region Mostviertel und Burgenland
- Umnutzungskonzept als Hotel-/ Wohnanlage für ehem. Kloster, Nettersheim
- Erweiterung und Neubau einer Ferienwohnanlage in Heringsdorf / Usedom
- Erweiterung Hotel zur Post, Seebad Bansin, Controlling und Bauherrenvertretung
- Sanierungskonzept und Wirtschaftlichkeitsanalyse für das Freibad Blankenheim
- Konzepte für Umbau und Erweiterungen des Golfhotels Semlin
- Untersuchung neuer Standorte für Burger King Restaurants

Qualitätssicherung und Betreuung:

- 1997 Gründung der Wasserwelt Projekt GmbH mit Gernot Voh zwecks Übernahme des Managements und Betreuung von Freizeitanlagen und Gesundheitszentren
- Management Tropic, Kreuzau, 2000 und Ostseetherme Usedom, 2004
- Leitung eines Forschungsprojekt des BMBF- Bundesministeriums für Forschung, Bildung und Technologie mit dem Thema „Qualitätssicherungssysteme im präventiven Selbstzahlermarkt“, 2004/2005
- Leitung der Abteilung „Medical Wellness“ im Kaiser Spa Hotel zur Post, Bansin, 2005/2006
- 09/2009 bis 09/2013 Mitglied des Vorstands der Integrated Art AG, Wien-Berlin, mit dem Schwerpunkt der Entwicklung präventivmedizinischer Shops, Praxen, Gastronomie und Hotels
- 11/2009 Veröffentlichung des Studienbuchs „Bau und Betrieb von Bädern, Sauna- und Wellnessanlagen für das IST-Studieninstitut, Düsseldorf.

Denkmalschutzobjekte:

- Alter Schlachthof Mönchengladbach, Revitalisierung einer Industriebrache, Gewerbe, Wohnen (Arge Schmelzer-Hofmann & Meincke), Fertigstellung September 1997
- Sanierung einiger denkmalgeschützter Gebäude u.a. in den neuen Bundesländern (Zwickau) Fertigstellung 1995 bis 1997
- Sanierung zweier denkmalgeschützter Villen der klassischen Bäderarchitektur in Heringsdorf, Insel Usedom, Fertigstellung BT1:1998, Erweiterung im Bau.
- Stadtverwaltung Grefrath, Revitalisierung und Umnutzung einer Industriebrache, für die LEG NW (Gutachten)
- Städtebauliches Gutachten eines Verwaltungsgebäudes in Wuppertal, incl. Bauaufnahme zweier denkmalgeschützter Gebäude und deren Einbindung, für die LEG NW
- Gutachten zur Umnutzung des Flughafengeländes Wildenrath, für die LEG NW
- Umbau eines denkmalgeschützten Guthofes (Vierkanthof) in Neuss-Holzheim zu Eigentumswohnungen, 1999
- Denkmalgerechter Umbau einer Schlossmühle in Mönchengladbach-Rheydt, (Arge Schmelzer-Hofmann & Meincke), 2001



- Umbau und Erweiterung „Backesmühle“ Nettetal, (Arge Schmelzer-Hofmann & Meincke), 2003
 - Nordpark Mönchengladbach, Umnutzung und Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudeensembles aus dem 19. Jahrhundert, ehemals Kloster, (Arge Schmelzer-Hofmann & Meincke), Fertigstellung 2006
 - Umbau einer denkmalgeschützten Villa und Erweiterungsbauten für Fa. Pro Industria in Oberwiesel, seit 2005
 - Umbau und Sanierung verschiedener denkmalgeschützter Gebäude in Burgen / Untermosel, 2009/2010
 - Umbau und Sanierung eines ehemaligen Kameradschaftshauses, Teil des „NS-Ordensburg“ Vogelsang / Eifel
- Wohn- und Gewerbebau etc.**
- Technologietransferzentrum Paderborn, für die Technologieparkgesellschaft Paderborn mit Firma Freundlieb Dortmund und der Firma Bremer Paderborn, Fertigstellung 1992
 - Bürogebäude in Kamp Lintfort, für die Landesentwicklungsgesellschaft NW, 1993
 - Modellprojekt ökologischer Gewerbebau Mönchengladbach Fertigstellung Juli 1997
 - Betriebsgebäude Firma „Flash Art“ Pyrotechnik, Bielefeld, Fertigstellung September 1997
 - Städtebauliche Entwicklung Wohnpark „Kiebitzmark“ , Leipzig, kosten- und flächensparendes Bauen, Einfamilienhäuser, Geschosswohnungsbau, z. T. im Bau, Fertigstellung ab Januar 1998
 - Wohnanlage Duisburg Hafen, 70 WE, für die LEG NW, Bauantrag und Ausführungsplanung
 - Umbau und Aufstockung eines Wohn- und Geschäftshauses in Kaarst, 2001
 - Gewerbebau Fa. Frey, Köln 2003
 - Facility Management, Umbau, Erweiterung und Sanierung des Büro- und Lagergebäudes Spedition Windeck, Düsseldorf , seit 1996
 - Verschiedene Umbauten und Sanierungen von Wohn- und Geschäftshäusern in Aachen, Köln u. a.
 - Umbau einer Lagerhalle in Berlin mit ca. 6.000 m² NF, 2014/2015
 - Betreuung diverser Gebäude der Fa. IMV-Objektverwaltung GmbH, Aachen
 - Untersuchung und Bewertung von Feuchtigkeitsschäden

Wettbewerbe:

- Realisierungswettbewerb Feuerwache in Ahlen, 1. Preis
- Realisierungswettbewerb Stadtparkasse Bochum, 2. Preis
- Städtebaulicher Ideenwettbewerb Alsdorf, Ankauf
- Realisierungswettbewerb Stadtparkasse Düren, Ankauf
- Sporthalle Korschenbroich, 2. Preis
- Realisierungswettbewerb Erlebnisbad Verden/Aller, 1. Preis